

[VOTRE NOM]

[Conseiller immobilier — réseau / agence]

[Adresse] · [Téléphone] · [E-mail]

[Carte professionnelle n° ... / attestation de collaborateur n° ...]

À l'attention du propriétaire

[Adresse]

[Code postal] [Ville]

[Ville], le [date]

Objet : [l'information concrète que vous apportez — pas « votre bien », pas « nos services »]

Bonjour,

[Deux ou trois phrases : une information vérifiable et utile, qui justifie à elle seule que vous écriviez. Une vente enregistrée dans la rue, un prix réellement payé, une donnée publique. Si vous n'avez rien à apprendre au propriétaire, n'envoyez pas la lettre.]

Je ne vais pas vous appeler : depuis le 11 août 2026, la loi l'interdit sans votre accord préalable. Alors je vous écris, une fois, et vous ferez de cette information ce que vous voudrez.

[Le détail que vous proposez, et ce qu'il apporte concrètement. Restez sur du factuel : ce que vous savez, ce que vous pouvez montrer.]

Si vous souhaitez en savoir plus, scannez le QR code ci-dessous avec votre téléphone : tout se fait en une minute, sans rien renvoyer. Vous pouvez aussi remplir le coupon et me le poster — un simple timbre suffit. Vous pouvez aussi m'appeler directement au [VOTRE TÉLÉPHONE] : c'est vous qui appelez, c'est donc vous qui décidez.

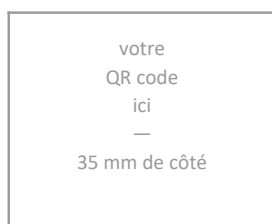
Bien à vous,

[VOTRE NOM]

[Téléphone] · [E-mail]

✂ -----

LE PLUS SIMPLE : SCANNEZ



Vous y retrouverez la même demande d'accord, avec les mêmes mentions. Vous cochez, vous signez du doigt, c'est fini en une minute — rien à renvoyer, pas de timbre.

Sans smartphone, ou si vous préférez le papier : le coupon ci-dessous fait exactement la même chose.

COUPON-RÉPONSE

Nom et prénom :

Adresse :

Téléphone :

☐ J'autorise [VOTRE NOM], conseiller immobilier, à me rappeler par téléphone au sujet de [OBJET PRÉCIS — par exemple : l'estimation de mon bien]. Cocher cette case est un choix : sans elle, personne ne m'appellera.

Cet accord vaut un an à compter de ma signature, sans reconduction tacite. Je peux le retirer à tout moment — par téléphone au [VOTRE TÉLÉPHONE], par courrier à l'adresse ci-dessous, ou sur [VOTRE-DOMAIN].fr/stop.

Cet accord est recueilli pour le compte de [VOTRE NOM] [le cas échéant : par (NOM DU PRESTATAIRE QUI LE RECUEILLE POUR VOUS)]. Je pourrai obtenir la preuve de cet accord — sa date et le texte exact que j'ai signé — gratuitement et à tout moment, sur simple demande, sans avoir à créer de compte.

Date : **Signature :**

À renvoyer à : [VOTRE NOM] — [VOTRE ADRESSE POSTALE]. Un simple timbre suffit.

Les cinq mentions du coupon sont celles qu'exige l'article R. 223-1 du code de la consommation, créé par le décret n° 2026-662 du 23 juillet 2026 : votre identité et celle du tiers qui recueille pour votre compte, avec la nature de ce qui est proposé ; la proposition de consentir ou non ; la période (un an au maximum) ; le droit de retrait et ses modalités ; et l'indication que la personne pourra accéder à la preuve de son consentement. L'absence d'une seule prive l'accord de toute valeur.

Si vous mettez un QR code, la page qu'il ouvre doit porter les MÊMES cinq mentions, dans les mêmes termes, avec une case non précochée. Elle doit archiver le texte exact affiché — pas une référence à un texte —, l'horodater, le conserver trois ans au minimum (article R. 223-2), et pouvoir le restituer sans que la personne ait à créer un compte. Un code qui mène à un formulaire de contact ordinaire ne recueille aucun consentement : il en donne l'apparence, ce qui est pire que rien, puisque vous appellerez en croyant avoir un accord. Sans page conforme à faire pointer, gardez le coupon seul.

Évitez le raccourcisseur de liens — la destination peut changer et la preuve devient irreproductible — et prévoyez de quoi savoir DE QUELLE lettre vient le visiteur : sans ce rattachement, vous ne pouvez pas relier l'accord à l'adresse démarchée, et c'est ce rattachement qu'un contrôle regarde.

Vos données. Votre adresse provient d'un envoi postal non nominatif à l'attention du propriétaire. Aucune donnée personnelle vous concernant n'est enregistrée tant que vous ne remplissez pas le coupon. Si vous ne souhaitez plus recevoir de courrier de ma part, écrivez-moi à [E-MAIL] ou appelez le [TÉLÉPHONE] : je vous retire de mes envois sous 48 heures. Vous disposez d'un droit d'accès, de rectification, d'opposition et de suppression de vos données.

Modèle gratuit — machineamandats.fr/modele-courrier-accord. Réutilisable librement, y compris commercialement.